

リフォーム前



施主の不満・要望

1. 台所が、天井が低く暗い。使いづらい。
2. 玄関の段差がきつく、上がりにくい。
3. 和室の一部を洋間に変えたい。
4. 床の間・仏間の奥行きを広くしたい。



リフォーム後



台所  
天井を高くし  
明るい空間へ  
変身  
カウンターを  
設置して使い  
やすくなった

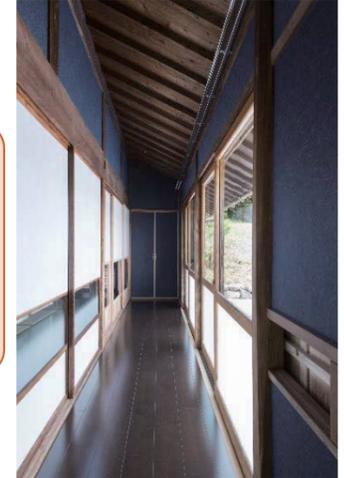


玄関・ホール

不用の納戸をホール・階段としたことで、  
緩やかに上げられるようになった



縁側  
L字形の縁  
側は直線に  
直し、壁を塗  
り直した

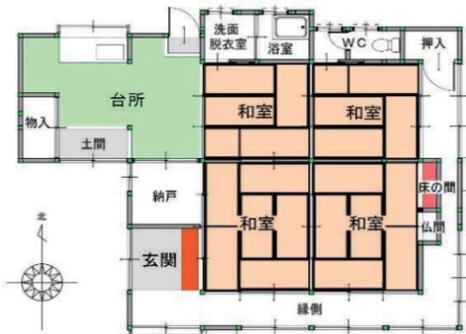


床の間・仏間の拡幅  
地窓・収納の増設  
漆喰の塗り直し  
↓  
結果：明るく風通しの良い、  
落ち着いた空間

壁は真壁のまま、和室を  
洋間に変え、壁を塗替えて  
天井を高く梁を現した  
↓  
結果：明るく開放感ある  
空間となった



リフォーム前平面図



設計施工のポイント（増改築等の工夫）

- ① 台所及び和室の一部は天井が低く暗いため、室内環境をよくする断熱材の設置とともに、天井を高くし、構造体の梁を現しとすることで、部屋を明るくすることができました。
- ② 和室の壁は、既存の補修を行い、新たな漆喰を塗り明るく開放感が出ました。
- ③ 和室の床の間、仏間を東側廊下部分まで奥行きを拡げ、また、東側廊下を押入や物入れにし、収納スペースを多く確保することができました。
- ④ 和室の押入下に地窓を設け、通風や明かりを取り入れることができました。
- ⑤ 玄関から和室へは、きつい階段で上がっていましたが、使われていない納戸を階段とホールとし、緩やかに上げられるようになりました。

リフォーム後平面図



応募者	設計者	施工者	築年数	構造	建方形式	竣工	工事期間	工事費	リフォーム内容
株式会社建築工房 Workspace	大城 孝一	株式会社建築工房 Workspace	90年	木造（在来工法）	一戸建	平成28年5月	80日	800万	内外部改修